

L'ACTUALITE

N°4 - mars 2007



LE SIPEV

Un tarif préférentiel pour les habitants de la CVR

Les communes de la CVR

Maire, n° de Tél, Fax
& Courriel des mairies:

Areines

Maire: Mme Jeantheau
Tél: 02 54 77 22 16
Fax: 02 54 73 15 41
mairie.areines@wanadoo.fr

Mazangé

Maire: Mme Viros
Tél: 02 54 72 00 27
Fax: 02 54 72 11 48
mairie.mazange@wanadoo.fr

Meslay

Maire: M. Norguet
Tél: 02 54 77 21 30
Fax: 02 54 77 64 13
mairie.meslay@cegetel.net

Naveil

Maire: M. Bordier
Tél: 02 54 73 57 50
Fax: 02 54 73 57 51
mairie-naveil@wanadoo.fr

Sainte-Anne

Maire: Mme Diot
Tél: 02 54 77 23 02
Fax: 02 54 77 05 10
commune.sainte-anne@wanadoo.fr

Villerable

Maire: M. Marchal
Tél: 02 54 77 18 38
Fax: 02 54 73 25 92
mairie.villerable@wanadoo.fr

Villiersfaux

Maire: M. Corbin
Tél: 02 54 77 18 41
Fax: 02 54 77 18 41
mairievilliersfaux@wanadoo.fr

Communauté de Communes du Vendômois Rural

15 rue de la Condita
41100 Naveil

Tél: 02 54 89 09 04
Fax: 02 54 89 05 15

secretariat@vendomois-rural.fr

www.cvr.fr

accueil du public du lundi au vendredi
de 8h30 à 12h et de 13h30 à 16h30

Conception & Réalisation CVR - Impression Marnat/Bureau ST



Photo SIPEV

PLAN D'EAU INTERCOMMUNAL DE VILLIERS-SUR-LOIR

Le plan d'eau de Villiers-sur-Loir est géré par le SIPEV (Syndicat Intercommunal du Plan d'Eau de Villiers). Le SIPEV était à sa création constitué de communes adhérentes : Villiers, Thoré, St Ouen, Naveil, Vendôme,... Depuis peu, les communautés de communes se sont substituées aux communes d'origine.

La Communauté du Vendômois Rural remplace la commune de Naveil.

De ce fait, l'ensemble de la population des 7 Communes constituant la CVR bénéficie d'un tarif préférentiel pour les activités organisées par le SIPEV, l'UFOLEP et l'association Néovent :

- prêt de matériels : catamaran, planche à voile, dériveur, canoë, kayak, optimiste, pédalo, VTT
- organisation de stages (activités nautiques, de plein air,...).

Des dépliants seront prochainement en dépôt dans les Mairies pour présenter l'ensemble des activités.

Pour tout renseignement :	- Mairie de Villiers/Loir	02 54 72 90 83
	- Base nautique	02 54 72 87 17
	- Plan d'eau	02 54 72 72 42
	- Néovent	02 54 43 01 61

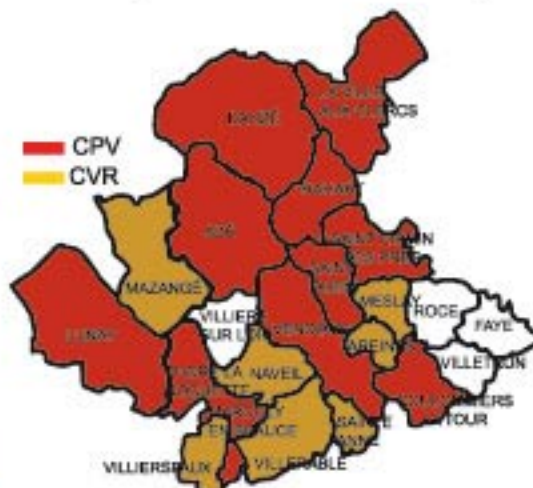
LE SCOT

La procédure s'achève

Quatre ans après le lancement des études, le comité syndical du Syndicat Mixte du Schéma Directeur de l'Agglomération Vendômoise a arrêté, à l'unanimité, le projet du Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) de l'agglomération vendômoise. Ce document d'urbanisme fixe les grandes lignes en matière d'aménagement de l'espace sur le territoire des deux communautés de communes (CPV et CVR) et des quatre communes membres (Faye, Rocé, Villetrun et Villiers/Loir).

Le Document d'Orientations Générales (DOG) vise quatre objectifs :

- L'organisation de l'espace et la restructuration des espaces urbanisés
- Les grands équilibres dans l'urbanisation
- Les grands équilibres entre espaces urbains, agricoles et naturels
- L'optimisation des ressources et prévention des risques



Les documents d'urbanisme, Plans Locaux d'Urbanisme (ex POS) et Cartes Communales, devront être rendus conformes au DOG dans les trois ans. Le document est actuellement soumis à l'avis des partenaires et des services de l'Etat. Après cette phase de concertation, les observations seront prises en compte dans un document annexe, avant que l'ensemble passe à enquête publique. Chacun sera invité à consulter le document dans toutes les mairies concernées et à faire connaître ses observations auprès des commissaires enquêteurs dans les mairies qui seront désignées.

LA CREATION-REPRISE
à la CCI de Loir-et-cher

Accueillir, informer, orienter et accompagner les créateurs et repreneurs d'entreprises

Une offre de prestations personnalisées en fonction de l'état d'avancement de votre projet :

- un accompagnement et des conseils spécialisés
- des stages de préparation à la création reprise
- d'entreprise associant sessions collectives et suivi individualisé

Numéro d'appel unique : 02 54 44 85 19
Email : entreprandre@loir-et-cher.cci.fr

Crystal Groupe
Produits & services liés à l'informatique
Particuliers et Professionnels
site: www.crystal-groupe.fr
mél: crystal.groupe@wanadoo.fr

Bureautique - Réseaux sécurisés - Multimédias
Solution de gestion de développement adaptée aux PME et TPE

25 rue Henri Toulouse Lautrec - 41100 Naveil
Tél: 02 54 67 10 00 - Fax: 02 54 67 10 31

MINIER TRAVAUX PUBLICS

Terrassement
Démolition
Voirie
Réseaux
Location
02 54 73 40 41

SARL Goupy Père et Fils

Charpente
Couverture - Zinguerie
Neuf - Rénovation
Véranda bois - Création lucarne
Colombage - Tourelle - Ramonage

13, rue de la Cousine Bette - 41100 Naveil
Tél: 02 54 77 81 82 Fax: 02 54 77 89 71

Faux Plafonds
ISOPLAQUE
Isolation Cloisons

Atelier n°4
9 rue Clos Haut de la Bouchardière
41100 Naveil
Tél: 02 54 77 64 57 - Fax: 02 54 73 94 16

Le Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi du Vendômois

La PLIE propose :

- un accompagnement personnalisé aux demandeurs d'emploi volontaires et actifs, à la recherche de solutions concrètes pour accéder à l'emploi.
- des prestations d'aide au recrutement pour les entreprises.

Vous êtes demandeur d'emploi, vous résidez obligatoirement dans une des communes du CPE de la CVR de Villiers-sur-Loir.

Tél : 02 54 89 41 21 - Fax : 02 54 89 41 01
courriel : pliecpv@vendome.com

RÉTROSPECTIVES 2006

VOEUX de la CVR

Louis FISSEAU a présenté, le 19 janvier, ses vœux aux élus, aux entreprises et aux partenaires de la CVR. A cette occasion, le Président de la communauté a rappelé sa volonté de poursuivre l'action économique engagée. Le bilan 2006 est positif en matière d'accueil d'entreprises avec notamment l'arrivée de Correlane Technologies, de Besnard Paysage Aménagement ou de Callac-Coppens Electricité sur la ZA de la Bouchardière à Naveil. Les terrains récemment aménagés sont vendus hormis deux parcelles de 2500 m², encore libres sur Areines.

L'extension de la ZA de la Bouchardière, l'aménagement du futur centre bourg de Naveil et la recherche d'une activité de services à la population sur Areines sont autant d'actions qui vont permettre de dynamiser encore le Vendômois Rural. Ces projets se feront dans un partage de l'espace respectueux de l'équilibre entre les activités économiques et le monde agricole. M. FISSEAU a souligné la disponibilité des services de la communauté auprès des entreprises pour les aider au mieux en jouant un rôle de proximité.

Puis le Président a fait un point sur la compétence "voirie" qui représente chaque année près de 190 000 € de dépenses, et sur l'assistance administrative et technique aux communes membres. Sur le dossier relatif à la création d'une aire d'accueil des gens du voyage sur Naveil, le Président a fait savoir que le cabinet Wagner a été retenu pour la maîtrise d'œuvre et qu'il sera important de rechercher une mutualisation entre communautés de communes pour la gestion.

Enfin, le Président a évoqué le dossier de l'intercommunalité : "face à Agglopolys et aux intentions des collectivités du sud du département, le Vendômois ne pèsera pas lourd." L'intercommunalité est devenue incontournable, les territoires ont besoin de structures

PROJETS 2007

locales fortes pour avancer. "C'est pourquoi nous pensons qu'il est nécessaire de se regrouper et de créer un Grand Vendômois ; même si je crois que le périmètre du SCOT peut être un début, je reste persuadé qu'il faudra élargir à d'autres communautés" a précisé M. FISSEAU, avant de conclure qu'il fallait "tenir compte de ce qui existait actuellement" et "réfléchir ensemble à un Grand Vendômois avec une répartition équitable des représentants". Un verre de l'amitié a conclu cette cérémonie.

VOEUX de MAZANGE le 06 janvier 2007

La cérémonie des vœux est une occasion de se rassembler, de faire connaissance avec les nouveaux habitants, de pouvoir se souhaiter les vœux : c'est un moment de convivialité qu'il faut privilégier.

Les événements les plus importants de l'année 2006 :

- l'assainissement collectif au Gué du Loir, à Pierrefitte, à Clouseaux, à la Bonaventure et au Vau soit 80 foyers qui vont se raccorder ;
- la rénovation des peintures murales du chœur de l'église,
- l'ouverture d'une résidence hôtelière au Gué du Loir.

Cette soirée est également l'occasion de remercier tous ceux qui œuvrent pour le bien-être dans la commune : les bénévoles des associations, les pompiers de Mazangé-Villiers, les habitants qui embellissent notre cadre de vie en fleurissant leur demeure.

Madame Evelyne WROC, Maire de Mazangé

VOEUX de NAVEIL le 10 janvier 2007

Devant 300 Naveillois, Claude BORDIER, a présenté ses vœux en présence de Maurice LEROY, Louis FISSEAU et des Maires de la CVR.

Rappel des réalisations de l'année 2006 :

- changement de conduites d'eau potable et d'assainissement Rue de la Condita,
- mise en service de la station d'épuration,
- interconnexion du réseau d'eau potable avec celui de VILLIERS-SUR-LOIR,
- enduits de façade côté cour de l'école élémentaire,
- remaniement de la toiture de la Mairie,
- aménagement sécuritaire à Villaria et Rue de la Condita,
- révision du PLU approuvé par le Conseil Municipal le 12 décembre 2006,
- création du centre de loisirs sans hébergement.

Projets 2007 :

- changement de l'informatique à l'école,
- implantation d'abris bus pour écoliers,
- réhabilitation du forage de Brenière,
- mise en place du dossier ZAC du centre bourg.

Ce fut l'occasion d'honorer :

- Billitis GAUCHER, championne de France de boxe anglaise.
- Floriane CHARLES, guitariste, qui se produira à l'église de NAVEIL le 02 juin 2007 à 20 heures 30.

VOEUX de VILLERABLE le 16 janvier 2007

Un brin de Beauce, un autre de Gâtine, quelques caves troglodytiques, des fermes traditionnelles aux allures de hameaux, un clocher qui se voit de loin ... VILLERABLE est un village, tout proche de la ville, au caractère encore très rural. Notre vœu est qu'il le conserve afin de maintenir son rôle de poumon naturel de l'agglomération Vendômoise. Nombreux sont ses habitants venus s'installer dans la commune pour sa campagne et son calme qui préservent l'espace de vie, face au béton et au bitume.

En 2006, le Conseil Municipal a adopté le principe d'un programme d'aménagement échelonné des bâtiments communaux afin de satisfaire les besoins dans la décennie à venir sans déstabiliser le budget de la commune. Le Conseil a également arrêté le projet de PLU. Pour ces deux dossiers, l'année 2007 verra poindre ce qui a été semé.

Monsieur Jacques MARCHAL, Maire de Villerable

lagunage étant à saturation. Ce programme est réalisé en parallèle avec l'élaboration de la carte communale.

Monsieur Michel CORBIN, Maire de Villersaux

Les beaux jours sont de retour !
Nous vous invitons à découvrir le superbe jardin du Moulin d'Echoiseau

Le jardin du Moulin d'Echoiseau
Le Gué du Loir (41100 Mazangé)



VOEUX d'AREINES le 12 janvier 2007

L'année 2006 aura été féconde en matière de réalisations. L'ensemble des 17 lots du lotissement des Jardins est vendu, les pavillons sont en cours de construction. Dès leur achèvement, la commune réalisera les travaux de viabilité définitive de cette tranche. Nous allons dès maintenant engager la 2^{ème} tranche composée de 13 lots. La rentrée scolaire a été marquée par la réouverture de l'école de Meslay où sont scolarisés les CE et CM. L'école d'Areines accueille les petits, l'espace a été redistribué, un dortoir est spécialement aménagé, et une salle de motricité a été installée. Le centre de loisirs du SIVOS fonctionne désormais dans les bâtiments préfabriqués. Parmi les perspectives et les réflexions 2007 figurent : la sécurisation de la rue de la Vallée du Loir et un réaménagement des abords de l'église et de la mairie.

Madame Nicole Juvignès, Maire d'Areines

VOEUX de MESLAY le 08 janvier 2007

La réouverture du site de l'école constitue le temps fort de l'année 2006. Depuis 2003, les communes d'Areines et de Meslay travaillent ensemble pour offrir à nos enfants les meilleures conditions d'accueil leur assurant la réussite scolaire du premier degré. Areines conserve les classes maternelles et le cours préparatoire, Meslay accueille les cours élémentaires.

La carte communale, agréée par le Préfet, définit clairement les zones constructibles. 2007 sera l'année de l'enfouissement des réseaux électriques basse tension et du téléphone en centre bourg. Avec la refonte de l'éclairage public, ce grand chantier est piloté par le syndicat d'électrification de Loir-et-Cher (SIDELC).

Monsieur Elie Norquet, Maire de Meslay

VOEUX de SAINTE-ANNE le 13 janvier 2007

"Galette des Rois" et "Verre de l'amitié" St-Annois et Ste-Annoise sont réunis pour un moment d'échanges et d'Amitié. En quelques mots le bilan de l'année écoulée est dressé et 2007 verra la réalisation de projets :

- très attendue l'extension d'un réseau d'assainissement : rue du Bourg, rue du gros Chêne, du vieux puits,
- le renforcement du réseau d'eau rue du gros Chêne,

VOEUX de VILLIERSFAUX le 13 janvier 2007

Le 13 janvier 2007, les habitants de Villiersfaux furent conviés comme chaque année aux vœux du Maire. M. le Maire dans un discours succint a présenté les travaux réalisés au cours de l'année 2006 (éclairage public dans les hameaux, aménagement des réseaux eaux, électricité, téléphone rue du Lavoir), ainsi que les prévisions 2007 (création de la voirie rue du Lavoir). Le plus gros projet à l'étude est l'assainissement, le

Les enfants doivent être accompagnés et sous la responsabilité d'un adulte

Visites libres et gratuites

Tous les jours de 15h à 18h de Pâques au 1^{er} novembre sauf mardi

Pêche et baignade interdites

Renseignements au 02 54 72 19 34

Mature Entreprise

Une conseillère d'entreprises et d'activités
Une solution pour tester en grandeur réelle la validité de sa création d'entreprise

Mature Entreprise
1 rue Saint Denis - 41100 Vendôme
Tél : 02 54 73 68 68 - fax : 02 54 73 68 69
Contact : magali.breton@ismefr

BOUCHERIE CHARCUTERIE CHOLLET-DECLERCK

Plats préparés-charcuterie de campagne
Spécialités de rillettes
rue du commerce-41100 Mazangé
Tél: 02 54 72 03 85

PATRICK COIFFE
Hommes Femmes Enfants
Spécialiste en coiffures de mariées

Sur rendez-vous
Journée continue du mercredi au samedi
rue Fontaine - 41100 Mazangé
Tél: 02 54 72 89 20

Bruno Dos Santos
Peinture. Vitrerie. Papiers peints
Revêtement sols et murs
Ravalement de façades

19, rue de la Foliette - 41100 Naveil
Tél / Fax: 02 54 73 93 52

VENDOME LITERIE
Spécialiste Conseil

La plus grande exposition en Vendômois

Centre commercial de la Papeterie (face à Jardiland)
2 rue de Montrieux 41100 Naveil
Tél: 02 54 77 98 46 Fax: 02 54 89 06 72

Métiers Partagés
"La meilleure formule pour embaucher flexibles"

"Métiers Partagés est une association de chefs d'entreprise spécialisée dans la mise à disposition de personnel à temps partiel. Le Groupement d'employeurs apporte des solutions en ressources humaines dans des domaines variés : Industrie, Artisanat, BTP, Services, Commerces, Restauration, Médical..."

Métiers Partagés Vendôme (antenne CCI)
Tél : 02 54 80 00 44
Informations et offres d'emploi sur : www.metierspartages.com

RECYBATP

Recyclage des produits du bâtiment

Traitement des déchets issus des travaux publics
Vente de produits dérivés et de produits de carrière
Location de bennes.

Vente de compost, terre de Bruyère, terre horticole
produits de paillage.
Dépôt de déchets verts pour les professionnels.

1 rue sous Brenière 41100 Naveil
Tél/Fax: 02 54 77 53 98
mél: hpenvironnement@wanadoo.fr



BESNARD PAYSAGE AMENAGEMENT



Création - Aménagement de Jardin
Élagage - Abattage
Arrosage automatique
Clôture - Portail
Entretien de jardin

2 rue de la Bouchardière 41100 Naveil
Tél : 02 54 77 33 63 - Fax : 02 54 77 50 38



BOYER ENVIRONNEMENT

Récupération & valorisation de pneumatiques usagés

Transformation sur le site - Export en Europe

déchets - caoutchouc et plastiques
Vente de granulats - poudrettes

Rue du Clos Bas de la Bouchardière - 41100 Naveil
Tél: 02 54 77 40 26 - Fax: 02 54 77 92 27
Email: boyer-environnement@wanadoo.fr

PORTES OUVERTES A L'HOTEL DE LA BONNAVENTURE

www.cvr.fr

un hébergement à la carte

Inauguration de L'Hôtel de la Bonnaventure à Mazangé

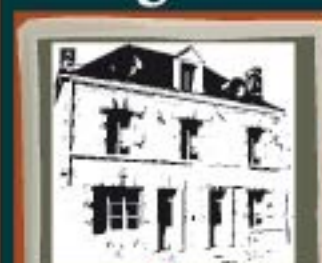
Cet hôtel de campagne a su faire parler de lui en surprenant les visiteurs lors des journées portes ouvertes les 16, 17 et 18 mars derniers.

Mme Bonvalet a choisi de faire découvrir son établissement au plus grand nombre en vue d'informer les particuliers, les entreprises et les acteurs locaux sur ses multiples prestations d'hébergement.

Situé proche d'un cadre exceptionnel, à deux pas du manoir de la Bonnaventure, ancienne propriété des Musset au XVI siècle, l'hôtel de la Bonnaventure vous accueille tout au long de l'année en proposant un hébergement adapté à vos attentes. Que vous soyez de passage, sur place quelques semaines ou plusieurs mois, l'hôtel dispose de chambres fonctionnelles et conviviales. Chambre simple ou meublée (télévision, kitchenette...), suite familiale et salle de réunion (30 personnes) sont des formules qui répondent aux besoins des entreprises, des touristes et des nouveaux arrivants.

Plus de 600 visiteurs se sont déplacés pour découvrir l'hôtel du 16 au 18 mars.

Inauguration le 16 mars 2007



Hotel de la Bonnaventure

Que du Loir - Mazangé

Loir-et-Cher - France

Tél : 02 54 72 03 51

Port : 06 81 60 23 96

Email : hotel.bonnaventure@orange.fr

Site : www.hotel-bonnaventure.fr

7 jours / 7



Vue d'ensemble de l'hôtel



Chambre



Kitchenette



Salle peut déjeuner et réunion

EXPOSITION PASSION ET SAVOIR-FAIRE

10 et 11 mars 2007 au gymnase de Naveil



"Poissons" et "Passions" se sont donnés à nouveau rendez-vous cette année. Les exposants ont offert aux visiteurs une promenade visuelle de grande qualité. Les maquettes en bois des modélistes, l'adresse de la dentellière au fuseau et la précision de la graveuse sur verre ont transmis au public leur savoir-faire en travaillant sur place. Divers objets fabriqués et collections privées ont invité les promeneurs à découvrir les loisirs créatifs et l'engouement des collectionneurs. Enfin de très belles toiles et dessins ont ravi les amateurs de formes, d'effets de matière et de circulation des couleurs. Par ailleurs, salle de la Conditia, les aquariophiles ont pu se rencontrer et s'échanger poissons d'eau douce et d'eau de mer.



CLIM FROID VENDOMOIS

1, route de Rocé - 41100 Areines
VENTE-DEPANNAGE-MAINTENANCE

- Froid commercial et industriel
- Climatisation et ventilation
- Equipped de grandes cuisines

Tél: 02 54 77 63 56 - Fax: 02 54 72 28 74

Faites connaître votre savoir-faire!
Exposer ses produits permet d'augmenter ses ventes

NetDCom réalise le site internet de votre entreprise

Découvrez nos références www.netdcom.com

NetDCom Parc technologique de la gare TGV - Vendôme
mél: contact@netdcom.com
Tél: 02 54 80 23 53

Development Internet / Extrnet - RMEnvironnement Internet - Développement de logiciels

Ambulances Taxis PORCHER

Liaison radio SAMU 24h/24
31 rue des Venages - 41100 Naveil
Tél: 02 54 80 20 81

Publi - rédactionnel

MAG BOLLING

MAG BOLLING

MAG BOLLING